

## I. 2地区(14商店街振興組合・協同組合)の店舗等の所在状況

調査を行った14商店街に所在している事業所等(平成30年11月末現在)の業種別の状況(大分類ベース)は下表のとおり。

いづろ・天文館地区(12箇所)の上位3つの業種は、「卸売業, 小売業」が35.2%で、「生活関連サービス業, 娯楽業」が21.2%、「宿泊業, 飲食サービス業」が18.9%であった。

鹿児島中央駅地区(2箇所)は、「宿泊業, 飲食サービス業」が29.5%、次いで「卸売業, 小売業」が25.6%、「生活関連サービス業, 娯楽業」が16.3%であった。

全体では、「卸売業, 小売業」が33.9%で、次いで「生活関連サービス業, 娯楽業」が20.5%、「宿泊業, 飲食サービス業」が20.3%であった。

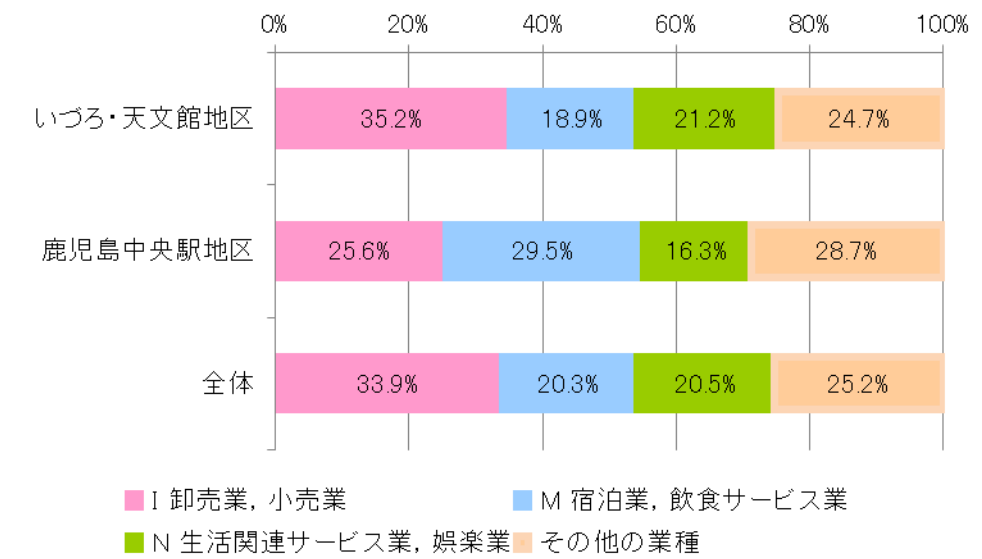
業種を「卸売業, 小売業」、「宿泊業, 飲食サービス業」、「生活関連サービス業, 娯楽業」、「その他の業種」の4つに再分類し、各地区の地図に落とし込んだ分布図は5~6ページのとおり。

	いづろ・天文館地区 (12箇所)		鹿児島中央駅地区 (2箇所)		全体 (14箇所)	
	店舗数	構成比	店舗数	構成比	店舗数	構成比
A 農業, 林業	0	-	0	-	0	-
B 漁業	0	-	0	-	0	-
C 鉱業, 採石業, 砂利採取業	0	-	0	-	0	-
D 建設業	5	0.6%	1	0.8%	6	0.6%
E 製造業	8	1.0%	1	0.8%	9	0.9%
F 電気・ガス・熱供給・水道業	2	0.2%	0	-	2	0.2%
G 情報通信業	8	1.0%	5	3.9%	13	1.4%
H 運輸業, 郵便業	3	0.4%	0	-	3	0.3%
I 卸売業, 小売業	291	35.2%	33	25.6%	324	33.9%
J 金融業, 保険業	13	1.6%	5	3.9%	18	1.9%
K 不動産業, 物品賃貸業	30	3.6%	4	3.1%	34	3.6%
L 学術研究, 専門・技術サービス業	24	2.9%	6	4.7%	30	3.1%
M 宿泊業, 飲食サービス業	156	18.9%	38	29.5%	194	20.3%
N 生活関連サービス業, 娯楽業	175	21.2%	21	16.3%	196	20.5%
O 教育, 学習支援業	27	3.3%	4	3.1%	31	3.2%
P 医療, 福祉	37	4.5%	7	5.4%	44	4.6%
Q 複合サービス事業	1	0.1%	0	-	1	0.1%
R サービス業(他に分類されないもの)	41	5.0%	4	3.1%	45	4.7%
S 公務(他に分類されるものを除く)	3	0.4%	0	-	3	0.3%
T 分類不能の産業	2	0.2%	0	-	2	0.2%
小計(※1)	826	100.0%	129	100.0%	955	100.0%
空き店舗(※2)	139	-	12	-	151	-
合計	965	-	141	-	1,106	-

※1 構成比は、小数点以下第2位を四捨五入しているため小計が100%とならない場合がある。

※2 2階以上の空き店舗も含む。

### ■ 業種別構成比



※ 構成比は、小数点以下第2位を四捨五入しているため小計が100%とならない場合がある。

■ 詳細「卸売業、小売業」、「宿泊業、飲食サービス業」、「生活関連サービス業、娯楽業」

(アルファベット:大分類、数字:細分類)

	いづろ・天文館地区 (12箇所)		鹿児島中央駅地区 (2箇所)		全体 (14箇所)	
	店舗数	構成比	店舗数	構成比	店舗数	構成比
<b>I 卸売業、小売業</b>	<b>291</b>	<b>35.2%</b>	<b>33</b>	<b>25.6%</b>	<b>324</b>	<b>33.9%</b>
1 婦人服小売業	66	8.0%	3	2.3%	69	7.2%
2 男子服小売業	18	2.2%	2	1.6%	20	2.1%
3 時計・眼鏡・光学機械小売業	14	1.7%	1	0.8%	15	1.6%
4 菓子小売業	11	1.3%	1	0.8%	12	1.3%
5 洋品雑貨・小間物小売業	9	1.1%			9	0.9%
6 電気機械器具小売業(中古品を除く)	8	1.0%			8	0.8%
7 中古品小売業(骨とう品を除く)	7	0.8%	1	0.8%	8	0.8%
8 かばん・袋物小売業	7	0.8%	1	0.8%	8	0.8%
9 靴小売業	7	0.8%			7	0.7%
10 化粧品小売業	7	0.8%			7	0.7%
11 ジュエリー製品小売業	7	0.8%			7	0.7%
12 調剤薬局	4	0.5%	2	1.6%	6	0.6%
13 呉服・服地小売業	6	0.7%			6	0.6%
14 花・植木小売業	4	0.5%	2	1.6%	6	0.6%
15 料理品小売業	2	0.2%	4	3.1%	6	0.6%
16 ドラッグストア	6	0.7%			6	0.6%
17 医薬品小売業	5	0.6%			5	0.5%
18 コンビニエンスストア	5	0.6%			5	0.5%
19 下着類小売業	4	0.5%			4	0.4%
20 酒小売業	3	0.4%	1	0.8%	4	0.4%
21 パン小売業(製造小売)	3	0.4%	1	0.8%	4	0.4%
22 寝具小売業	2	0.2%	1	0.8%	3	0.3%
23 茶類小売業	3	0.4%			3	0.3%
24 宗教用具小売業	3	0.4%			3	0.3%
25 食肉小売業			3	2.3%	3	0.3%
26 豆腐・かまぼこ等加工食品小売業	2	0.2%			2	0.2%
27 百貨店、総合スーパー	2	0.2%			2	0.2%
28 家具小売業	2	0.2%			2	0.2%
29 スポーツ用品小売業	2	0.2%			2	0.2%
30 がん具・娯楽用品小売業	2	0.2%			2	0.2%
31 果実小売業	2	0.2%			2	0.2%
32 陶磁器・ガラス器小売業	1	0.1%	1	0.8%	2	0.2%
33 野菜小売業	1	0.1%	1	0.8%	2	0.2%
34 履物小売業	2	0.2%			2	0.2%
35 金物小売業	1	0.1%			1	0.1%
36 鮮魚小売業			1	0.8%	1	0.1%
37 書籍・雑誌小売業	1	0.1%			1	0.1%
38 紙・文房具小売業	1	0.1%			1	0.1%
39 板ガラス卸売業	1	0.1%			1	0.1%
40 乾物小売業	1	0.1%			1	0.1%
41 自動販売機による小売業	1	0.1%			1	0.1%
42 自転車小売業			1	0.8%	1	0.1%
43 骨とう品小売業			1	0.8%	1	0.1%
44 楽器小売業	1	0.1%			1	0.1%
45 無店舗小売業	1	0.1%			1	0.1%
46 医療用機械器具卸売業	1	0.1%			1	0.1%
47 婦人・子供服卸売業	1	0.1%			1	0.1%
48 他に分類されないその他の小売業	16	1.9%	2	1.6%	18	1.9%
49 その他の各種商品小売業	11	1.3%	1	0.8%	12	1.3%
50 主として管理事務を行う本社等	12	1.5%			12	1.3%
51 他に分類されない織物・衣服・身の回り品小売業	8	1.0%	1	0.8%	9	0.9%
52 他に分類されない飲食料品小売業	5	0.6%	1	0.8%	6	0.6%
53 その他の機械器具小売業	2	0.2%			2	0.2%

	いづろ・天文館地区 (12箇所)		鹿児島中央駅地区 (2箇所)		全体 (14箇所)	
	店舗数	構成比	店舗数	構成比	店舗数	構成比
<b>M 宿泊業、飲食サービス業</b>	<b>156</b>	<b>18.9%</b>	<b>38</b>	<b>29.5%</b>	<b>194</b>	<b>20.3%</b>
1 喫茶店	45	5.4%	3	2.3%	48	5.0%
2 酒場、ビアホール	29	3.5%	15	11.6%	44	4.6%
3 バー、キャバレー、ナイトクラブ	12	1.5%	6	4.7%	18	1.9%
4 日本料理店	14	1.7%	2	1.6%	16	1.7%
5 ラーメン店	9	1.1%	1	0.8%	10	1.0%
6 食堂、レストラン	5	0.6%	2	1.6%	7	0.7%
7 そば・うどん店	4	0.5%	1	0.8%	5	0.5%
8 すし店	3	0.4%			3	0.3%
9 旅館、ホテル	3	0.4%			3	0.3%
10 持ち帰り飲食サービス業	2	0.2%			2	0.2%
11 ハンバーガー店	2	0.2%			2	0.2%
12 中華料理店	2	0.2%			2	0.2%
13 お好み焼き・焼きそば・たこ焼店			1	0.8%	1	0.1%
14 焼肉店			1	0.8%	1	0.1%
15 簡易宿所			1	0.8%	1	0.1%
16 その他の専門料理店	22	2.7%	4	3.1%	26	2.7%
17 他に分類されない飲食店	2	0.2%	1	0.8%	3	0.3%
18 主として管理事務を行う本社等	1	0.1%			1	0.1%
19 その他の管理、補助的経済活動を行う事業所	1	0.1%			1	0.1%
<b>N 生活関連サービス業、娯楽業</b>	<b>175</b>	<b>21.2%</b>	<b>21</b>	<b>16.3%</b>	<b>196</b>	<b>20.5%</b>
1 美容業	59	7.1%	8	6.2%	67	7.0%
2 エステティック業	30	3.6%	2	1.6%	32	3.4%
3 リラクゼーション業	9	1.1%	3	2.3%	12	1.3%
4 ネイルサービス業	10	1.2%			10	1.0%
5 理容業	6	0.7%			6	0.6%
6 カラオケボックス業	4	0.5%	1	0.8%	5	0.5%
7 旅行業	5	0.6%			5	0.5%
8 フィットネスクラブ	5	0.6%			5	0.5%
9 パチンコホール	3	0.4%	1	0.8%	4	0.4%
10 結婚相談業、結婚式場紹介業	3	0.4%			3	0.3%
11 写真現像・焼付業	2	0.2%			2	0.2%
12 マージャンクラブ	2	0.2%			2	0.2%
13 洗濯物取次業			2	1.6%	2	0.2%
14 ゲームセンター	2	0.2%			2	0.2%
15 衣服裁縫修理業	1	0.1%			1	0.1%
16 映画館	1	0.1%			1	0.1%
17 囲碁・将棋所	1	0.1%			1	0.1%
18 普通洗濯業			1	0.8%	1	0.1%
19 他に分類されない洗濯・理容・美容・浴場業	11	1.3%	2	1.6%	13	1.4%
20 他に分類されないその他の生活関連サービス業	8	1.0%	1	0.8%	9	0.9%
21 他に分類されない娯楽業	8	1.0%			8	0.8%
22 主として管理事務を行う本社等	4	0.5%			4	0.4%
23 娯楽に付帯するサービス業	1	0.1%			1	0.1%
その他の業種	204	24.7%	37	28.7%	241	25.2%
D 建設業	5	0.6%	1	0.8%	6	0.6%
E 製造業	8	1.0%	1	0.8%	9	0.9%
F 電気・ガス・熱供給・水道業	2	0.2%			2	0.2%
G 情報通信業	8	1.0%	5	3.9%	13	1.4%
H 運輸業、郵便業	3	0.4%			3	0.3%
J 金融業、保険業	13	1.6%	5	3.9%	18	1.9%
K 不動産業、物品賃貸業	30	3.6%	4	3.1%	34	3.6%
L 学術研究、専門・技術サービス業	24	2.9%	6	4.7%	30	3.1%
O 教育、学習支援業	27	3.3%	4	3.1%	31	3.2%
P 医療、福祉	37	4.5%	7	5.4%	44	4.6%
Q 複合サービス事業	1	0.1%			1	0.1%
R サービス業(他に分類されないもの)	41	5.0%	4	3.1%	45	4.7%
S 公務(他に分類されるものを除く)	3	0.4%			3	0.3%
T 分類不能の産業	2	0.2%			2	0.2%
小計(※1)	826	100.0%	129	100.0%	955	100.0%
空き店舗(※2)	139	-	12	-	151	-
合計	965	-	141	-	1,106	-

- ※1 構成比は、小数点以下第2位を四捨五入しているため小計及び業種別合計が100%とならない場合がある。
- ※2 2階以上の空き店舗も含む。
- ※3 その他の業種の細分類内訳は4ページ参照。
- ※4 業務分類のうち、「A 農業、林業」「B 漁業」「C 鉱業、採石業、砂利採取業」については、当地区に店舗等がないためここでは記載していない。

■ 詳細「その他の業種」

(アルファベット:大分類、数字:細分類)

	いづろ・天文館地区 (12箇所)		鹿児島中央駅地区 (2箇所)		全体 (14箇所)	
	店舗数	構成比	店舗数	構成比	店舗数	構成比
I 卸売業、小売業	291	35.2%	33	25.6%	324	33.9%
M 宿泊業、飲食サービス業	156	18.9%	38	29.5%	194	20.3%
N 生活関連サービス業、娯楽業	175	21.2%	21	16.3%	196	20.5%
その他の業種	204	24.7%	37	28.7%	241	25.2%
D 建設業	5	0.6%	1	0.8%	6	0.6%
1 主として管理事務を行う本社等	4	0.5%			4	0.4%
2 内装工事業	1	0.1%	1	0.8%	2	0.2%
E 製造業	8	1.0%	1	0.8%	9	0.9%
1 主として管理事務を行う本社等	8	1.0%	1	0.8%	9	0.9%
F 電気・ガス・熱供給・水道業	2	0.2%	0	-	2	0.2%
1 主として管理事務を行う本社等	2	0.2%			2	0.2%
2 その他の管理、補助的経済活動を行う事業所						
G 情報通信業	8	1.0%	5	3.9%	13	1.4%
1 受託開発ソフトウェア業			1	0.8%	1	0.1%
2 インターネット利用サポート業	1	0.1%			1	0.1%
3 主として管理事務を行う本社等	7	0.8%	4	3.1%	11	1.2%
H 運輸業、郵便業	3	0.4%	0	-	3	0.3%
1 一般乗用旅客自動車運送業	2	0.2%			2	0.2%
2 特別積合せ貨物運送業	1	0.1%			1	0.1%
J 金融業、保険業	13	1.6%	5	3.9%	18	1.9%
1 普通銀行	4	0.5%			4	0.4%
2 生命保険媒介業	1	0.1%	3	2.3%	4	0.4%
3 信託銀行	2	0.2%			2	0.2%
4 証券金融業	2	0.2%			2	0.2%
5 信用協同組合・同連合会	1	0.1%	1	0.8%	2	0.2%
6 クレジットカード業	1	0.1%			1	0.1%
7 事業者向け貸金業	1	0.1%			1	0.1%
8 損害保険代理業			1	0.8%	1	0.1%
9 主として管理事務を行う本社等	1	0.1%			1	0.1%
K 不動産業、物品賃貸業	30	3.6%	4	3.1%	34	3.6%
1 不動産代理業・仲介業	10	1.2%	1	0.8%	11	1.2%
2 貸衣しよう業	2	0.2%			2	0.2%
3 不動産管理業	1	0.1%			1	0.1%
4 貸事務所業	1	0.1%			1	0.1%
5 主として管理事務を行う本社等	9	1.1%	2	1.6%	11	1.2%
6 その他の不動産賃貸業	7	0.8%	1	0.8%	8	0.8%
L 学術研究、専門・技術サービス業	24	2.9%	6	4.7%	30	3.1%
1 法律事務所	7	0.8%	1	0.8%	8	0.8%
2 公証人役場、司法書士事務所	4	0.5%	1	0.8%	5	0.5%
7 経営コンサルタント業	4	0.5%			4	0.4%
3 広告業	3	0.4%			3	0.3%
4 社会保険労務士事務所	1	0.1%	1	0.8%	2	0.2%
5 写真業	2	0.2%			2	0.2%
6 税理士法人			1	0.8%	1	0.1%
8 他に分類されない専門サービス業	2	0.2%			2	0.2%
9 管理、補助的経済活動を行う事業所			1	0.8%	1	0.1%
10 その他の技術サービス業			1	0.8%	1	0.1%
11 主として管理事務を行う本社等	1	0.1%			1	0.1%

	いづろ・天文館地区 (12箇所)		鹿児島中央駅地区 (2箇所)		全体 (14箇所)	
	店舗数	構成比	店舗数	構成比	店舗数	構成比
O 教育、学習支援業	27	3.3%	4	3.1%	31	3.2%
1 専修学校	4	0.5%			4	0.4%
2 音楽教授業	2	0.2%			2	0.2%
3 外国語会話教授業	2	0.2%			2	0.2%
4 スポーツ・健康教授業	2	0.2%			2	0.2%
5 公民館	1	0.1%	1	0.8%	2	0.2%
6 学習塾			2	1.6%	2	0.2%
7 書道教授業	1	0.1%			1	0.1%
8 その他の教養・技能教授業	11	1.3%	1	0.8%	12	1.3%
9 主として管理事務を行う本社等	3	0.4%			3	0.3%
10 他に分類されない教育、学習支援業	1	0.1%			1	0.1%
P 医療、福祉	37	4.5%	7	5.4%	44	4.6%
1 無床診療所	12	1.5%	2	1.6%	13	1.4%
2 歯科診療所	9	1.1%	2	1.6%	11	1.2%
3 あん摩マッサージ指圧師・はり師・きゅう師・柔道整復師の施術所						
4 保育所	2	0.2%			2	0.2%
5 社会保険事業団体	1	0.1%			1	0.1%
6 その他の療術業	6	0.7%	3	2.3%	9	0.9%
7 その他の児童福祉事業	1	0.1%			1	0.1%
8 その他の医療に附帯するサービス業	1	0.1%			1	0.1%
9 その他の健康相談施設						
10 その他の障害者福祉事業	3	0.4%			3	0.3%
11 主として管理事務を行う本社等	2	0.2%			2	0.2%
Q 複合サービス事業	1	0.1%	0	-	1	0.1%
1 郵便業	1	0.1%			1	0.1%
R サービス業(他に分類されないもの)	41	5.0%	4	3.1%	45	4.7%
1 実業団体	13	1.6%	2	1.6%	15	1.6%
2 コールセンター業	6	0.7%			6	0.6%
3 労働者派遣業	5	0.6%			5	0.5%
4 職業紹介業	3	0.4%			3	0.3%
5 同業団体	2	0.2%			2	0.2%
6 警備業	1	0.1%	1	0.8%	2	0.2%
7 他に分類されない非営利的団体	7	0.8%			7	0.7%
8 主として管理事務を行う本社等	2	0.2%			2	0.2%
9 他に分類されないその他の事業サービス業	1	0.1%	1	0.8%	2	0.2%
10 その他の管理、補助的経済活動を行う事業所	1	0.1%			1	0.1%
S 公務(他に分類されるものを除く)	3	0.4%	0	-	3	0.3%
1 行政機関	3	0.4%			3	0.3%
T 分類不能の産業	2	0.2%	0	-	2	0.2%
1 分類不能の産業	2	0.2%			2	0.2%
小計(※1)	826	100.0%	129	100.0%	955	100.0%
空き店舗(※2)	139	-	12	-	151	-
合計	965	-	141	-	1,106	-

※1 構成比は、小数点以下第2位を四捨五入しているため小計及び業種別合計が100%とならない場合がある。

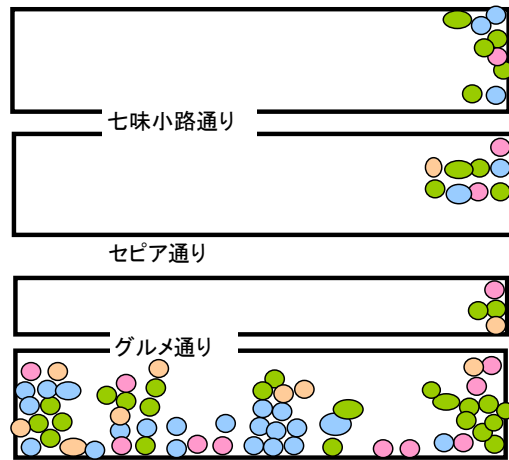
※2 2階以上の空き店舗も含む。

※3 業務分類のうち、「A 農業、林業」「B 漁業」「C 鉱業、採石業、砂利採取業」については、当地区に店舗等がないためここでは記載していない。

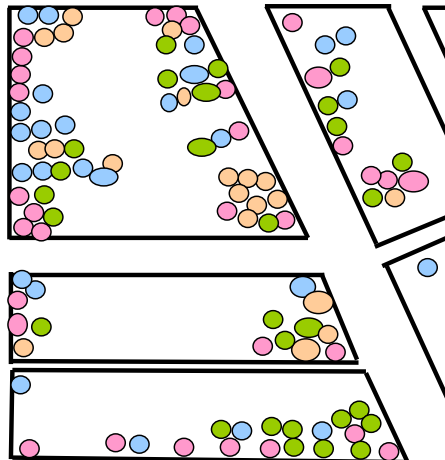


いづろ・天文館地区：業種別(大分類)の店舗等所在状況

● I 卸売業、小売業    ● M 宿泊業、飲食サービス業    ● N 生活関連サービス業、娯楽業    ● その他の業種  
 ※山形屋(P.39~40)、マルヤガーデンズ(P.53)のテナントは、別紙参照



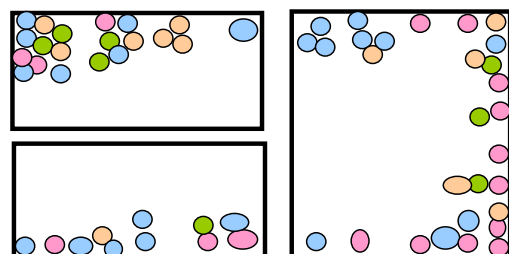
⑥ テンパーク通り



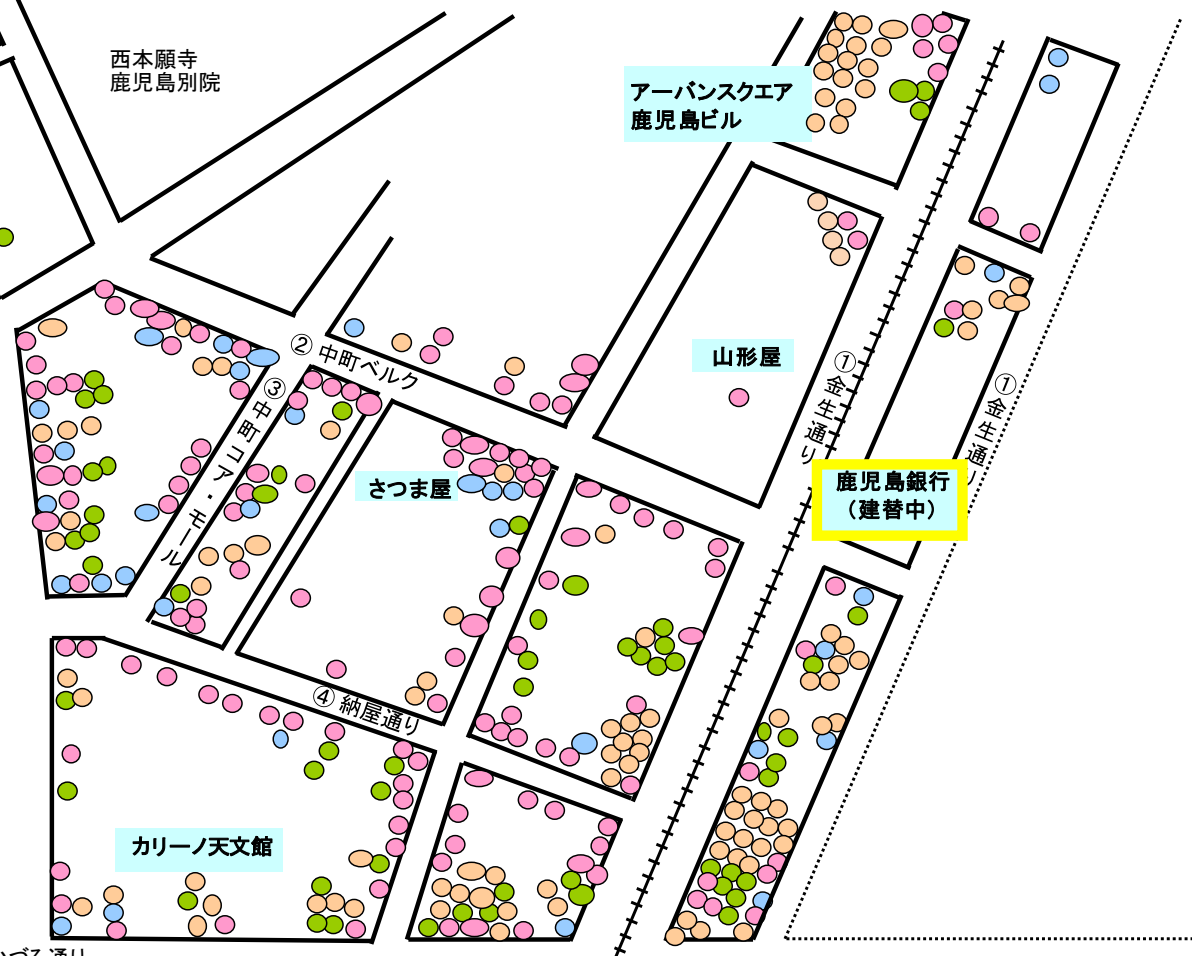
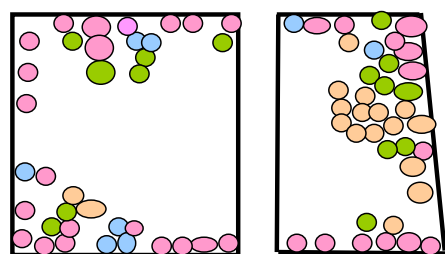
西本願寺  
鹿児島別院

アーパンスクエア  
鹿児島ビル

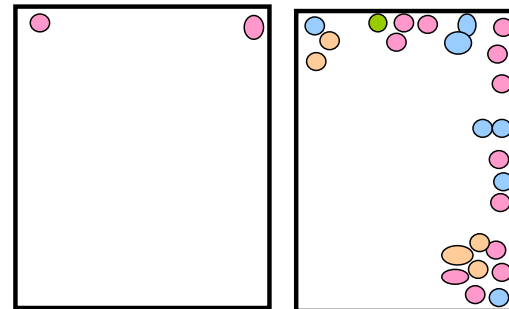
⑦ ぴらも〜る



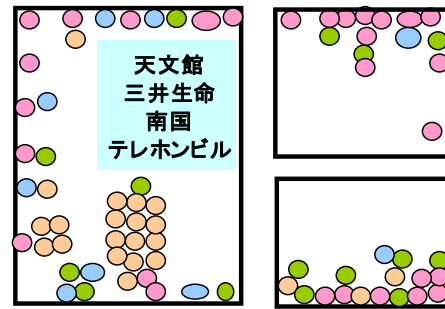
⑤ 照国表参道



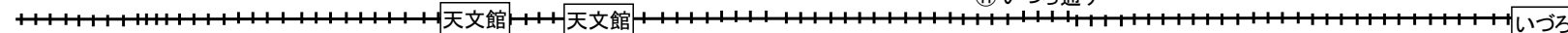
⑨ にぎわい通り



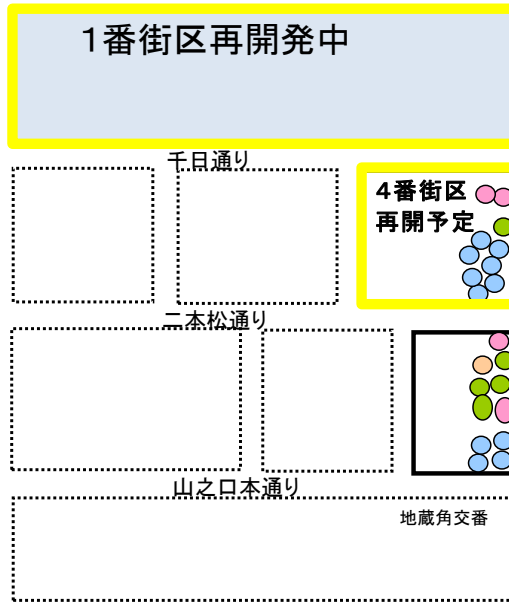
⑧ はいから通り



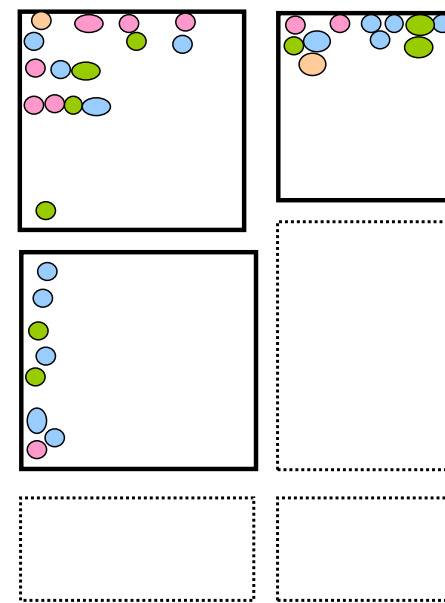
⑪ いづろ通り



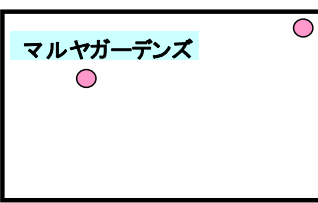
1番街区再開発中



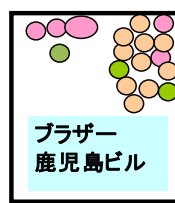
⑫ G3(天文館通り繁華街)



マルヤガーデンズ



プラザ  
鹿児島ビル



鹿児島中央駅地区：業種別(大分類)の店舗等所在状況

● I 卸売業, 小売業   ● M 宿泊業, 飲食サービス業   ● N 生活関連サービス業, 娯楽業   ● その他の業種

鹿児島中央駅

