

**\*街なか空き店舗活用事業**  
**今なら鹿児島市からの補助が受けられます**  
 (最高で220万円の補助)

**今なら「天文館」に自分の  
 お店を出すチャンス!!**

# 天文館にSHOPを 出しませんか？

**\*街なか空き店舗活用事業**  
**補助内容②**  
**改装費の1/2を**  
 1テナントにつき**1回補助**  
 (限度額100万円以内)

**\*街なか空き店舗活用事業**  
**補助内容①**  
**月額賃料の1/2を**  
**一年間補助**  
 (限度額月額10万円以内)

**「2年以上継続して  
 営業すること」などの  
 条件もあります**

テンパーク通り会と天文館にぎわい通り商店街振興組合は  
**鹿児島市の「街なか空き店舗活用事業」補助金対象商店街です!!**  
 この事業により最高220万円の補助が受けられます。諸条件や審査等がありますので、詳しくは対象物件のお問合せ先にご確認ください。

補助予算には限りがございます。出店者の決定、または  
 予算に達した場合は、募集を締め切りますのでご了承ください。

テンパーク通りお問合せ先

テンパーク通り会 (天文館一丁目商店街振興組合)  
 鹿児島市東千石町 6-15 ジョン・ハーワードビル 3-B

**TEL.099-225-7730**  
 URL <http://tenpark-st.com/>  
 E-mail [tenpark.st@kou.bbiq.jp](mailto:tenpark.st@kou.bbiq.jp)

スマートフォンの方はこちらからでもOK

## TENPARK STREET & NIGIwai STREET MAP

**1 田辺ビル**  
 5階建て2階部分 / 飲食店不可  
 坪/㎡ 7.00坪 / 23.15㎡  
**賃料 ¥93,000**  
**敷金 ¥279,000**

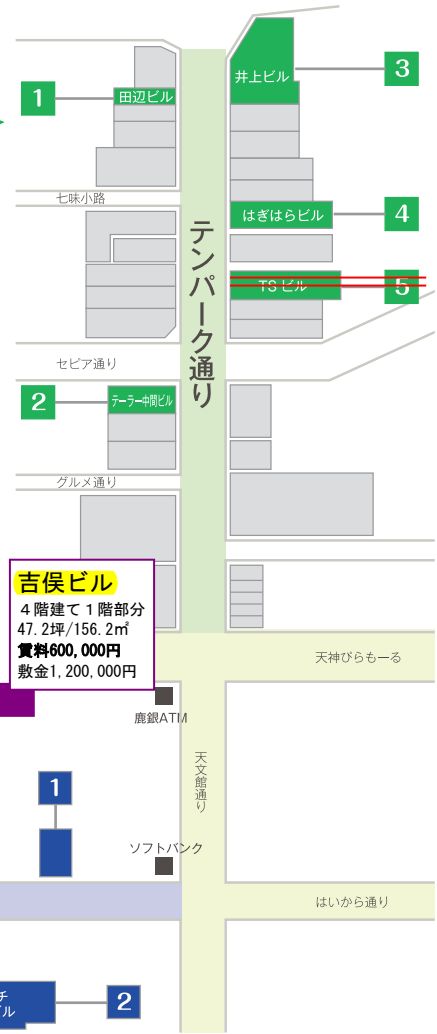


**2 テーラー中間ビル**  
 5階建て2階部分 / 飲食店・美容室不可  
 坪/㎡ 21.00坪 / 69.42㎡  
**賃料 ¥200,000**  
**敷金 ¥1,200,000**  
 希望業種はエステ、物販店、マッサージ



にぎわい通りお問合せ先

天文館にぎわい通商店街振興組合  
 鹿児島市東千石町 13-6 ダイイチプラザ1F  
**TEL.099-223-4177**  
 E-mail [nigiwai@oasis.ocn.ne.jp](mailto:nigiwai@oasis.ocn.ne.jp)



**3 井上ビル**  
 6階建て2階部分 / 飲食店相談  
 坪/㎡ 25.11坪 / 83.04㎡  
**賃料 ¥168,000**  
**敷金 ¥320,000**  
 現状ブティック内装残し



**4 はぎはらビル**  
 4階建て1階部分 / 飲食店相談  
 坪/㎡ 30.43坪 / 100.62㎡  
**賃料 ¥270,000**  
**敷金 ¥1,620,000**  
 現状内装渡し・敷金相談可



**5 成Sビル**  
 4階建て / 階部分 / 飲食店不可  
 坪/㎡ 29.00坪 / 95.90㎡  
**賃料 ¥280,000**  
**敷金 ¥560,000**  
 引渡相談



**1 今西ビル**  
 2階建て2階部分 / 飲食店不可  
 坪/㎡ 15.12坪 / 50.00㎡  
**賃料 ¥130,000**  
**敷金 ¥520,000**



**2 ダイイチプラザビル**  
 4階建て2階部分 / 飲食店不可  
 坪/㎡ 22.00坪 / 72.60㎡  
**賃料 ¥207,900**  
**敷金 ¥207,900**  
 美容室応相談